

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 南面リビング陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷 6 丁目                                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分<br>京王線 仙川駅 徒歩18分                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ディスポーザー バス・トイレ別 バス有                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームサポート : 5,500円 鍵交換代 : 9,900円                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 単身可                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可 お問い合わせ下さいませ。                                                                                     |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街！人気の駅南側エリア！日当たり良好南向き・目の前は遮るものはありません♪バイク駐輪可(2,000円/月々)！ガスキッチン2口可！洗面台独立・脱衣所！Bフレッツ光！CATV対応(地デジ視聴可)！駐輪場！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000016255

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストパレー 1 F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |