FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 １フロア２住戸 ディンプルキー 角住戸 ２面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩3分 京王線　上北沢駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	駅まで一直線の好立地！明るい道です！角部屋！		

情報更新日2025年7月10日

No.0000016335

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000023506３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。