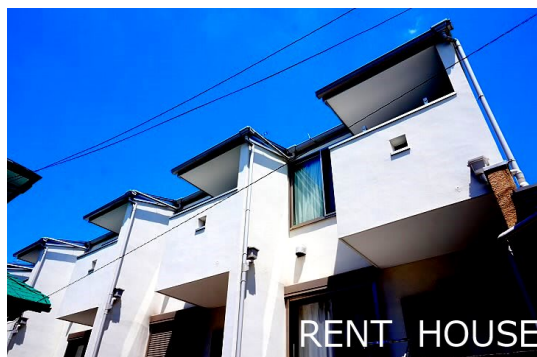


# FOR RENT

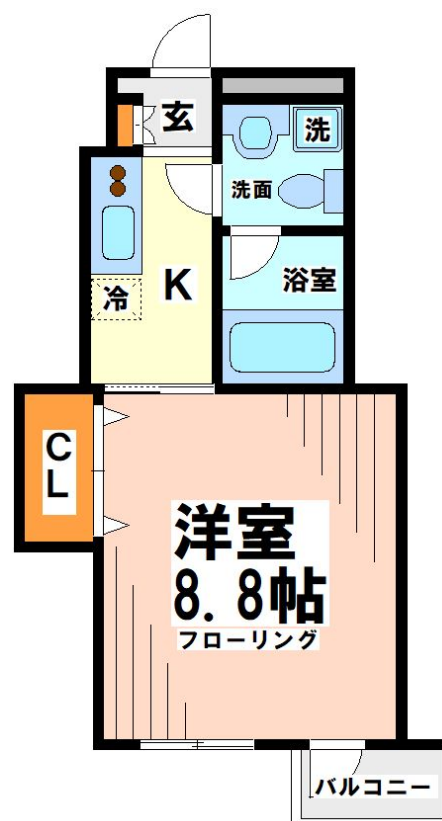
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 84,000円 | 0円   |

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイン

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩5分<br>京王線 八幡山駅 徒歩14分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2.5畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 26.36㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年3月上旬                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オー                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24Hサポート: 18,480円 入居前消毒費用: 20,460円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料等の5.5% 口座引落手数料: 550円                                                  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000016537

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |