

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー
当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グランデエル				
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階				
専有面積	53m ²	向き	南東		
築年月	1992年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,500円	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24Hサポート: 18,480円 入居前消毒費用: 23,430円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料等の5.5% 口座引落手数料: 550円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月6日

No.0000016693



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付