

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	10,000円

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(13.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階				
専有面積	45.22m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2020年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S.T.Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォーク				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円				
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2026年2月13日

No.0000016722



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付