

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王線の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	1981年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] LPP LS: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用: 82,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 年間更新料1.5万円 月事務手数料:月額賃料等×1.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.0000016824



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付