

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                       |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1LDK                                                  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸 4 丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩7分<br>京王線 桜上水駅 徒歩12分                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 33.26㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年2月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | ガスレンジ付 2 口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所<br>シャワー トイレ有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 詳細はお問い合わせください。                                      |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0000016898

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |