

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 防音室 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	ALC 3階建 2階				
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	1989年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッキン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 22,550円				
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談				
保証会社	可 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料:18,480円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。カード決済可!分割可能 レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月19日

No.0000017240



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付