

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 角住戸 東南角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区粕谷3丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(5.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	18.5m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1985年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ キッチンに窓 ユニットバス パス有 シャワー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 19,500円				
入居諸条件	事務所相談 法人可 単身可				
保証会社	可 初回 : 総賃料の33%、月額 : 総賃料の2.2%・振替手数料 : 550円、24Hサポート料、18,480円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年1月28日

No.0000017377



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付