

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	43.69㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 火災保険料: 790円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証委託料: 賃料+共益費の50% (契約時に支払い) 継続保証委託料: 月額1,200円 (収納代)		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.0000017435



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付