

# FOR RENT

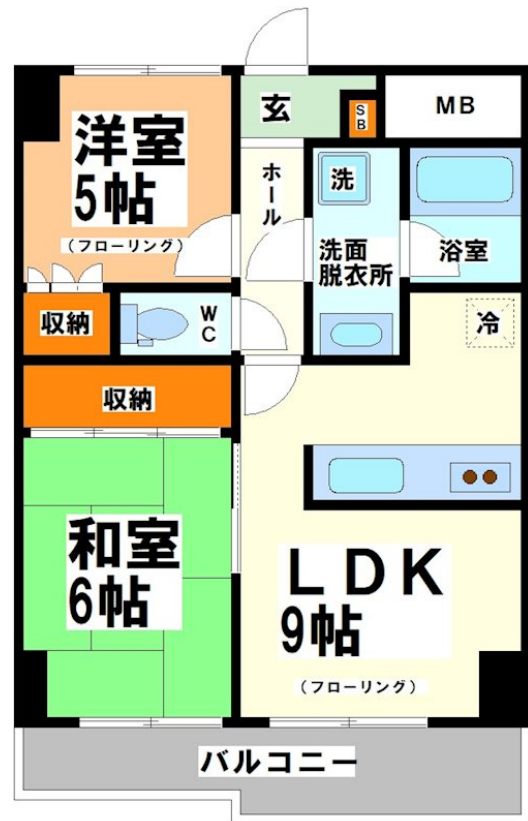
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	52.07㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 月額保険料: 800円 ~ 1,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年4月13日

No.0000017461



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付