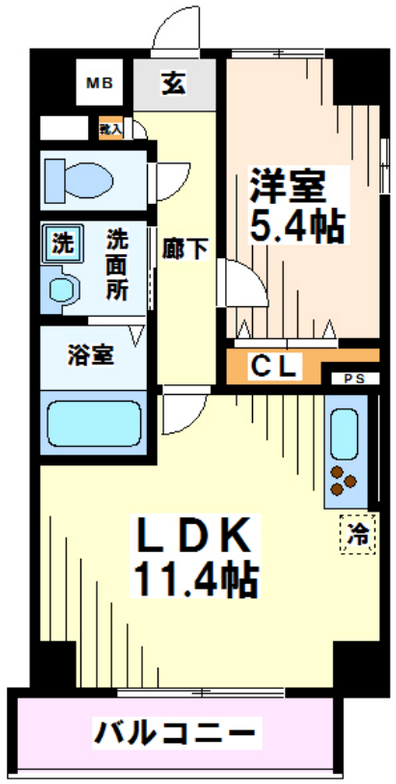
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩2分 京王線　八幡山駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.53㎡	向き	西
築年月	2010年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　除菌消臭費用：16,500円　ルームクリーニング費用：59,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%、月次保証料：月額総賃料の1%（毎月）		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2025年6月7日

No.0000017465

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000243118

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。