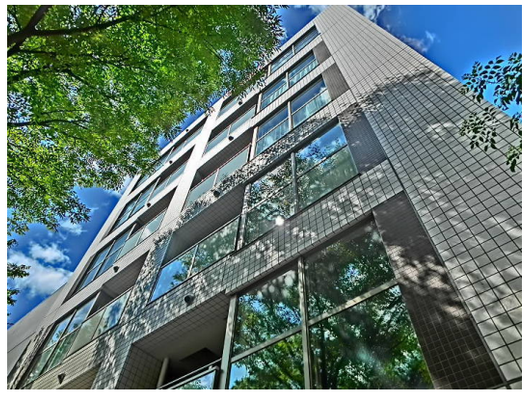
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシーナ八幡山リスパイア		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸１丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩3分 京王線　芦花公園駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	48.74㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン		
その他費用	[月次費用]　セーフティ補償料：640円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の50%◆月額保証料：総賃料の1%◆詳細はお問い合わせください。		
備考	駅前に建つ人気の分譲賃貸★床暖房完備★必見です★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.0000017563

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000024364７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。