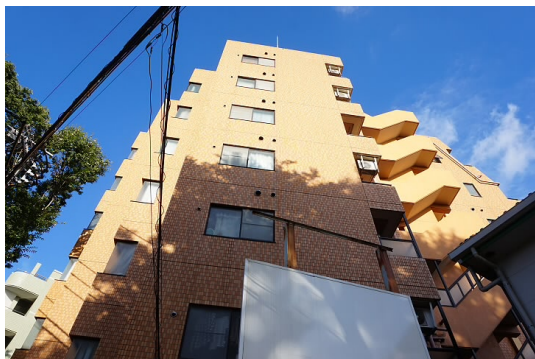


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩9分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩12分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(6.3畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 36.64㎡                                                                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1991年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。                                                   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2025年8月28日

No.0000017627

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |