

# FOR RENT

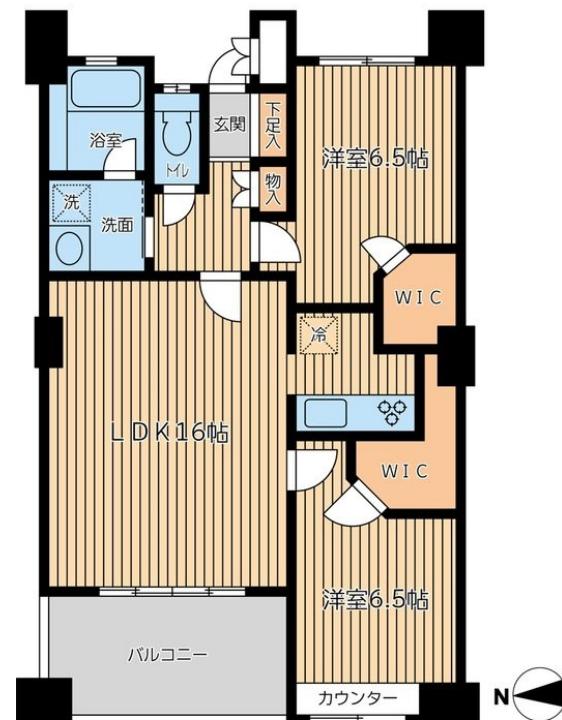
賃料	管理費等
222,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階				
専有面積	64.52m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2006年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 詳細はお問い合わせ下さい				
備考	ペット可です 築浅・駅近高級賃貸マンション オールフローリング!システムキッチン・ガスコンロ3口!コンビニ徒歩1分!セミオートバス!最大100Mbps高速インターネット!防犯カメラ!ペット用足洗場アリ!マルチシングルレバー混合水栓!防犯カメラで安心です				

情報更新日2026年1月17日

No.0000017680



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付