

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 2,800円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+共益費等 総額50% 以後年10000円 詳細はお問い合わせください。		
備考	駅、商店街至近! 買い物、通勤、通学便利!! 物件前に公園も新設されました! 夜も明るい道で帰れます! 光ファイバー、Bフレッツ、エアコン付、バストイレ別、室内洗濯機置場、CATV、2口ガスコンロ、TVモニターフォン、二人入居相談		

情報更新日2024年11月22日

No.0000017919

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付