

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 デンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.77㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 管理サポート料: 26,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の1.8%		
備考	独立洗面台、室内洗濯機置場、日当たり・住環境良好なおススメのお部屋		

情報更新日2026年3月20日

No.0000017968



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付