

# FOR RENT

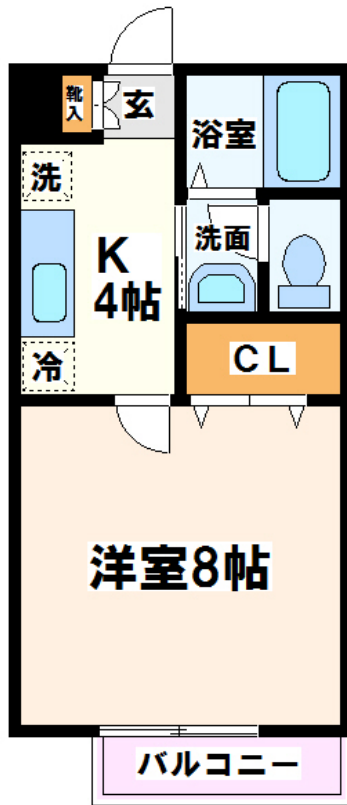
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 寝室8畳以上 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ゴールドパレス粕谷  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩16分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(4畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 27.08㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 10,000円  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% 継続保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2024年10月27日

No.0000017977



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |