

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンブルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市若葉町2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料: 26,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 年12,000円 詳細はお問い合わせください		
備考	人気の仙川駅南側です！住環境良好な閑静な住宅街です！		

情報更新日2026年1月16日

No.0000018065



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付