

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	5,800円

## オートロック！追い焚き機能！浴室乾燥機！！

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	14.4万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.56㎡	向き	西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインタ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社利用 契約時保証委託料22,000円・月額保証委託料: 総賃料2.2%または5.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年5月26日

No.0000018111

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付