FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールコート芦花公園		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩7分 京王線　千歳烏山駅　徒歩13分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.86㎡	向き	南西
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%◆更新料：年/１.3万円◆詳細はお問い合わせください。		
備考	柱や梁のない設計・低層高級賃貸タイルマンション！2駅利用可！オートロック・宅配BOX・エレベータ！追焚き！システムキッチン2口！CATV・BS！独立洗面台！南向き日当り良好！住環境良好！コンビニ徒歩３分！大手スーパー徒歩５分！病院徒歩６分！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日　No.0000018175

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：113809821033000024756 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。