

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田 4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(7.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	北東
築年月	2020年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 賃貸保証: 加入要 月額費用の40~50%、月額: 800円 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.0000018240



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4-19 ウェストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付