

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	42.51㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は 2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考	新婚さんオススメ! 礼金ナシ! ルームシェア相談! 商店街を通って帰れますよ 駅まで明るいのりです! 玄関ホール! ガスキッチン2口! 独立洗面台・脱衣所! 振り分け! 角部屋・2面採光で日当たり、風通し良好です! C A T V対応! 駐輪場! 1階はコンビニなので便利です! コンビニ徒歩1分! スーパー徒歩2分! 病院まで徒歩4分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月29日

No.0000018254



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山 6丁目 4 - 19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付