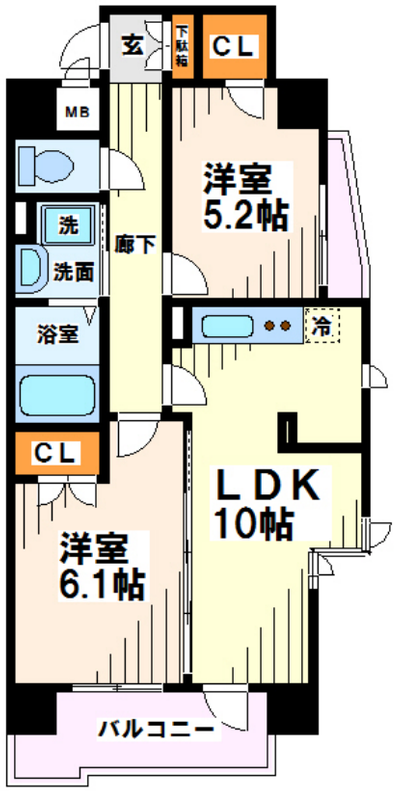
FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢４丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩5分 京王線　上北沢駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	50.73㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%◆月次保証料：総賃料等の1%◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0000018329

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：113809821033000024858１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。