

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

外壁タイル張り 2F以上 寝室10畳以上 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階				
専有面積	26.5m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1983年4月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円				
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可				
保証会社	可 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料:18,480円				
備考	外観レンガ調のお洒落なマンション！日当り良好南向き！エレベーター！日勤管理！コンビニまで徒歩30秒ですよ！フローリング！ガスキッキン2口可！2人居応相談！駐輪場！光ファイバー・CATV対応！駐輪場！				

情報更新日2026年1月15日

No.0000018461



お問い合わせ先  
東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付