

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ロフト 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 6 丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩2分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩14分  |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌コーティング: 11,000円<br>[月次費用] 安心サポート料: 1,000円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50%・年間保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000018552

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1 F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |