

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩17分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩24分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 23.8㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | エレベーター ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%~55% 引き落とし手数料: 月/550円 詳細はお問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2024年10月26日

No.0000018637



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |