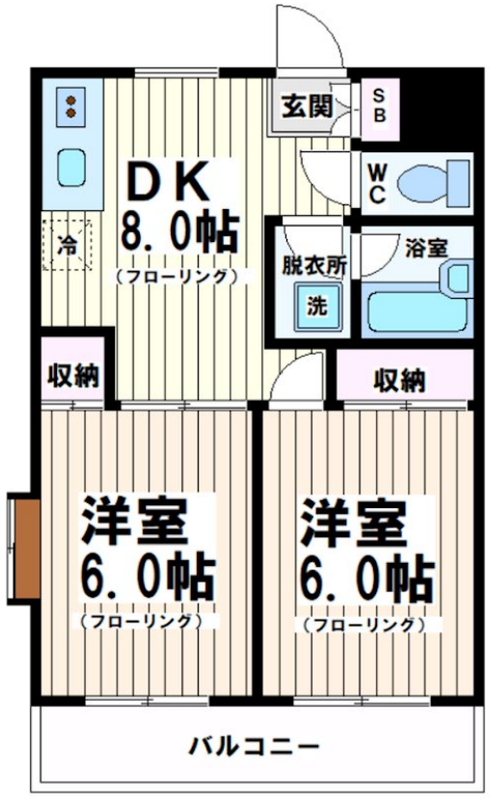
FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山３丁目		
交通	京王線　八幡山駅　徒歩5分 京王線　芦花公園駅　徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　スマートロック設定登録料：38,500円　消臭施工費：11,000円 [月次費用]　安心サポート：1,870円　保険料：960円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の60%◆継続保証料：年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.0000018665

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000252704

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。