

# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	10,000円

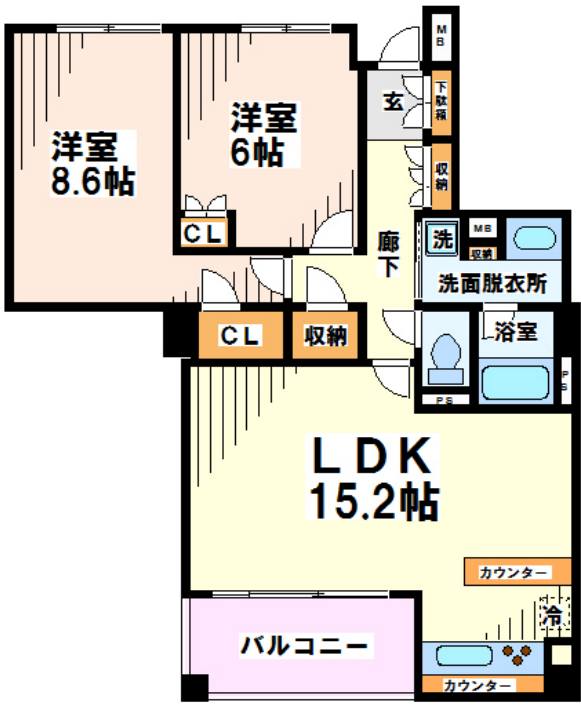
## ペット飼育可・24時間セキュリティ・高級賃貸

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩2分 京王線 千歳烏山駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	69.31㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額の20% 以後1年毎に1万円 詳細はお問い合わせください。		
備考	出ました ペット可です 築浅・駅近高級賃貸マンション オールフローリング! システムキッチン・ガスコンロ3口! コンビニ徒歩1分! セミオートバス! 最大100Mbps高速インターネット! 防犯カメラ! ペット用足洗場アリ! マルチシングルレバー混合水栓! 防犯カメラで安心です!		

情報更新日2024年10月27日

No.0000018796



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付