

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 1フロア 2住戸 メゾネット 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.3畳) LDK(12.3畳)				
構造・規模	木造 3階建 2-3階				
専有面積	73.29m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2014年2月	契約期間	定期借家契約 1年		
損害保険		入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] Art Club : 1,320円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額保証料1,000円(非課税)				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2025年12月2日

No.0000018800



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付