

# FOR RENT

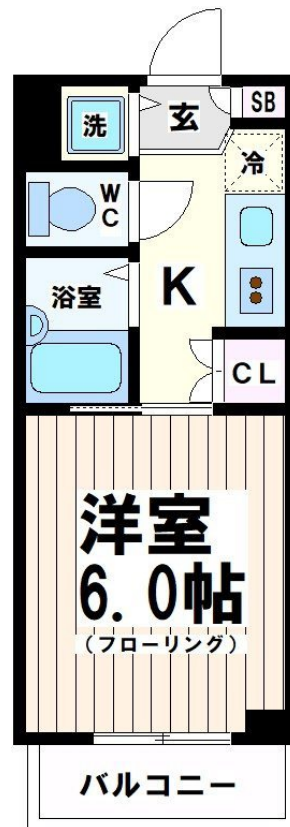
賃料	管理費等
84,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付  
 オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩4分 京王線 千歳烏山駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	19.5㎡	向き	北
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 70,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料: 年/15,000円 引落手数料: 330円/月 詳細はお問い合わせ		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000018878



東京都知事(6)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付