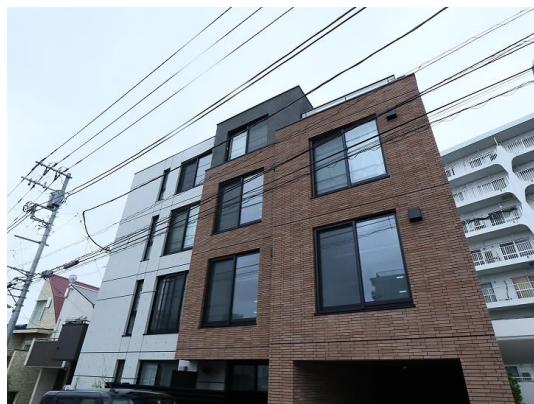


# FOR RENT

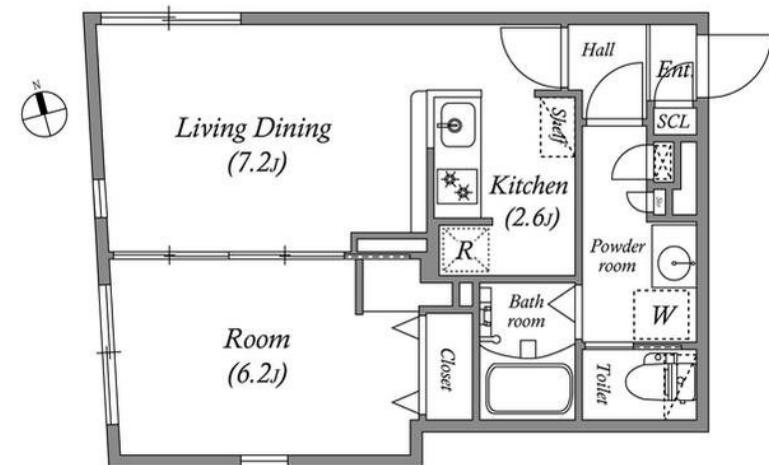
賃料	管理費等
170,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.14m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年2月28日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 Goodプレミアム (24Hサポートのみ): 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [備考] ルームクリーニング代(退去時)56,320円エアコンクリーニング代(退去時) 12,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の40% ~ 年間保証料: 年/1万円 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.0000018886



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付