

# FOR RENT

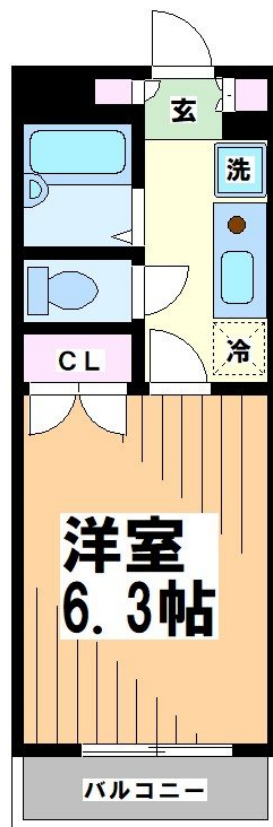
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山8丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.53㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料等の1%or年間保証料: 年/10,000円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月4日

No.0000018962



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付