

賃料	管理費等
187,000円	5,000円

防犯カメラ 免震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5.6畳) 納戸(1.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.37㎡	向き	南東
築年月	2025年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年3月29日
駐車場	近隣駐車場 22000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 安心サポート料: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 事務手数料: 総賃料等の2% 詳細はお問い合わせください。		
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878		

情報更新日2025年1月27日

No.0000019086



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付