

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.5m ²	向き	南
築年月	2013年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24時間サポート料 : 18,480円 入居前消毒費 : 20,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額賃料等の5.5% 月額保証料 : 月額賃料等の5.5% 引落手数料 : 550円		
備考	環境良好な好立地！新築物件ですので、設備充実しております！日当たり良好！		

情報更新日2025年12月13日

No.0000019226



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付