

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 3
方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	24.74㎡	向き	北
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 防災対策BOX: 8,800円 [月次費用] 入居者総合補償サービス: 2,750円 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時のルームクリーニング代42,900円(税込)、エアコンクリーニング代19,800円(税込) / 基は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 / 賃料等総額の50% ~ 以後月額総賃料の1% ~		
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します。お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878		

情報更新日2026年8月1日

No.0000019357

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付