

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	3A号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目17-2		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 ハウスクリーニング費用：88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考	地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.0000019586



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%