

# FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	7,000円

防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー セキュリティ有り メゾネット 振り分け 2階LDK 南面リビング 陽当たり良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	71.7㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 93,500円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月 詳細はお問い合わせください。		
備考	他社掲載物件も全てまとめてお車でご案内致します 転勤・海外からの帰任・就職でのお部屋探しなどお急ぎの方は03-5314-7878までお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月13日

No.0000019598

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付