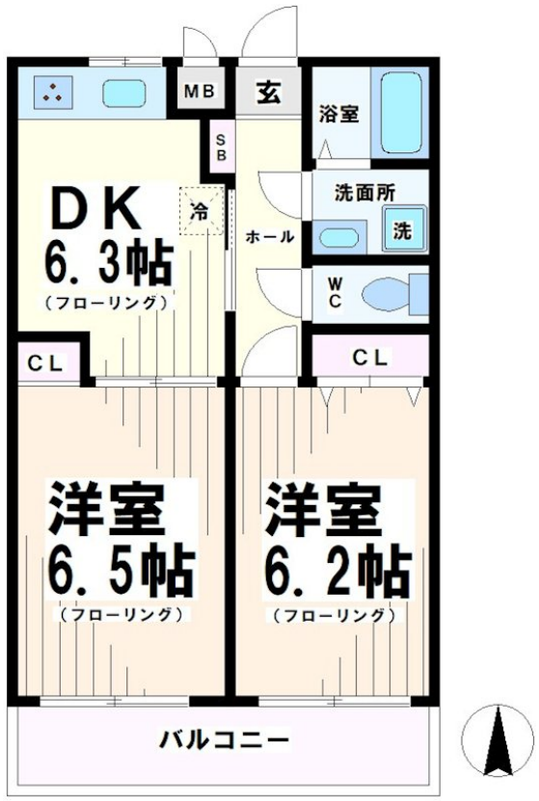
FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸２丁目		
交通	京王井の頭線　富士見ヶ丘駅　徒歩10分 京王線　芦花公園駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ２口コンロ ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須　【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更新時】10,000円（1年毎））		
備考	★地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します♪お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000019648

お問合せ先

東京都知事（3）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472

物件管理コード：113809821033000026859８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。