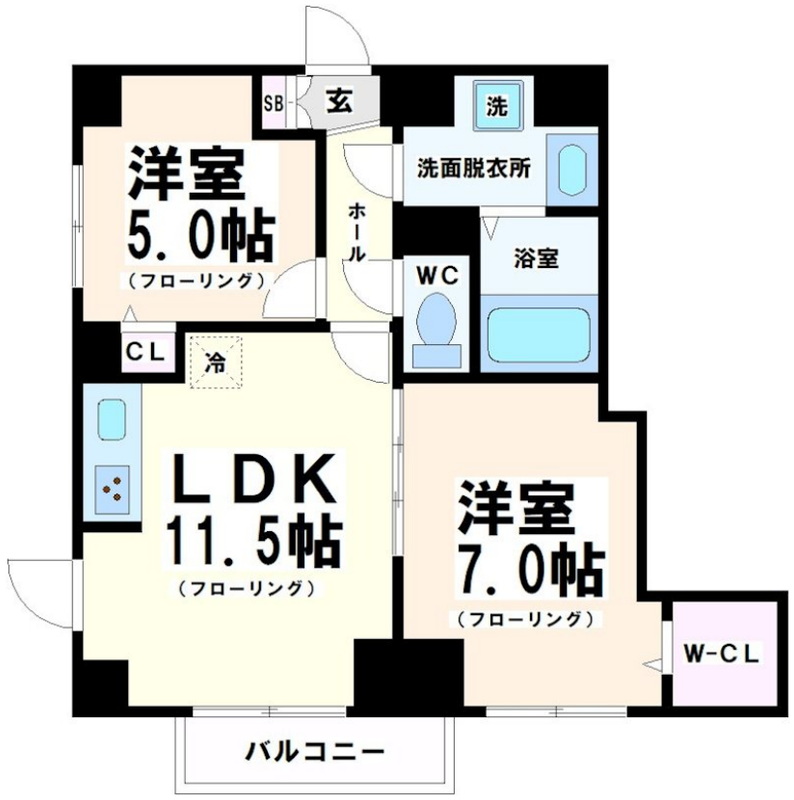
FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	9,400円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷２丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩14分 京王線　八幡山駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	56.08㎡	向き	西
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵セット費用：3,300円　契約時クリーニング費用：90,000円 [月次費用]　24Hサポート費用：330円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料：22,000円◆月額保証料：総賃料等の2.2%～5.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考	★地域密着型ならではの目線でご提案★まずはどんな条件でもご相談下さい ★１人でも多くのお客様の笑顔の為にサポート致します(^▽^)京王線のお部屋探しはレントハウス千歳烏山店0353147878まで♪		

情報更新日2025年8月9日　　No.0000019773

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000270533

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。