FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩6分 京王線　仙川駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	51.8㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：18,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料＋共益費等　　総額50%		
備考	角部屋！風通し・日当たり良好！フローリング！システムキッチン３口付！独立洗面台！脱衣所！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日　　No.0000019783

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000270767

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。