

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 67,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩7分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩13分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 23.77㎡                                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1999年12月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：17,600円 管理サポート料(2年分)：26,000円                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料50%、継続保証委託料年毎12,000円                                                                       |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000019876

お問合せ先



東京都知事 (3) 第77443号  
社団法人全国宅建建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |