## FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	1,000円

セキュリティ有り,ディンプルキー,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内外装リフォーム済, 内装リフォーム済、24時間有人管理、駅まで平坦、外壁サイディング、閑静な住宅街、

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード:6472

東京都知事(6)第77443号 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp URL: https://karasuyama.es-ws.jp/

敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造·規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.23 m²	向き	南
築年月	1975年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 ロコンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット , T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:20,900円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の33%、月額保証料:総賃料の2.2%、口座振替手数料:550円		
備考	緑に囲まれた住環境!只今礼金0キャンペーン中!2人入居可・お子様も可!オールフローリング!ガスキッチン2口設置可!敷地内バイク駐輪相談!収納2ヶ所あります!CATV対応(地デジ視聴可)!Bフレッツ光導入済み!駐輪場!コンビニ徒歩3分!最上階!		

1LDK

情報更新日2025年7月24日

間取り

No.0000019889



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 0% 客付 100% 配分の割合