

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 7,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室10畳以上,寝室8畳以上,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町2丁目                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩9分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩18分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                         |      |     |
| 専有面積     | 30.6㎡                                                   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2011年2月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円         |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 単身可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料等の50%◆継続保証料: 総賃料等の2%◆詳細はお問い合わせください       |      |     |
| 備考       | ★↓↓当社HP未公開物件・キャンペーン物件多数御座います↓↓★                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000020002

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |