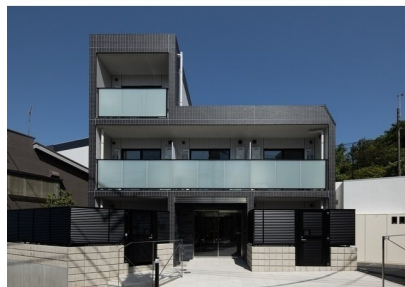


# FOR RENT

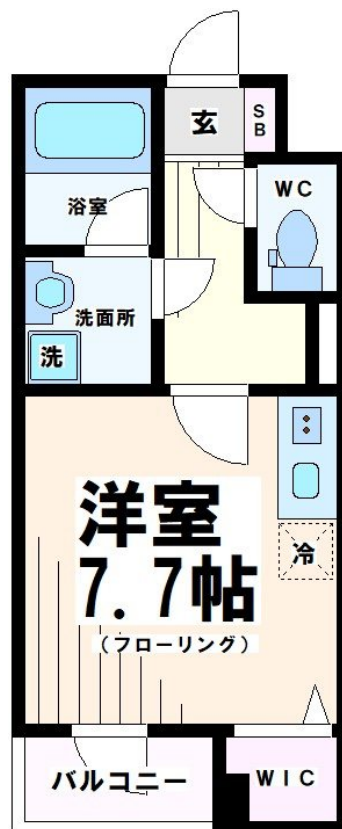
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩7分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分                                     |      |     |
| 間取詳細     |                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年4月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 单身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1% 詳細はお問い合わせください。                          |      |     |
| 備考       | 地元ならではの提案力でお客様の為に全力でご対応致します。お部屋探しのご相談は交渉力に自信有のレントハウス千歳烏山店まで03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年10月2日

No.0000020080

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 6472

物件管理コード: 1138098210330000275658

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。