

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 サンルーム 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分				
間取詳細					
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	44.32m ²	向き	北東		
築年月	2025年11月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵セット費 : 3,300円 定額クリーニング費 : 60,000円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 総賃料等の2.2%又は5.5% 詳細はお問い合わせください				
備考					

情報更新日2026年2月1日

No.0000020087



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付