FOR RENT

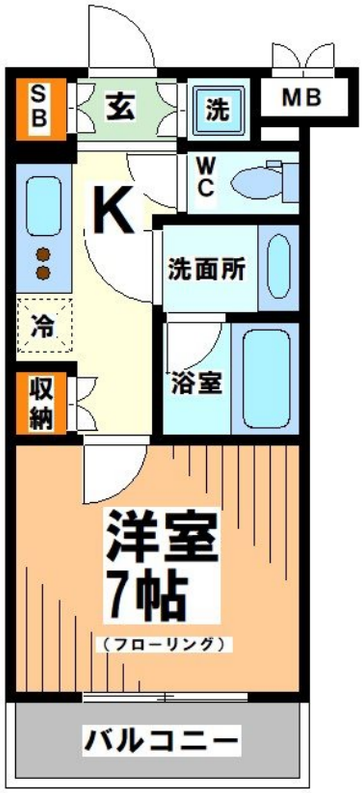
賃料	管理費等
97,000円	0円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山９丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩9分 京王線　仙川駅　徒歩15分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.44㎡	向き	北西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　TFDclub：17,000円　ルームクリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円		
備考	高級分譲賃貸マンション！充実した設備面！オートロック！ＴＶモニターホン！宅配ＢＯＸ！エレベーター！システムキッチン・ガス２口！洗面台独立・脱衣所！浴室乾燥機！照明付き！ＢＳ・ＣＳ110°！光ファイバー！駐輪場！コンビニ徒歩3分！初期費用お得！		

情報更新日2025年8月1日　　No.0000020110

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000276104

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。