

# FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	40.96㎡	向き	東
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回料: 40%, 月次: 無, 更新料: 10000円/1年 or 14000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.0000020132



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付