

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、陽当たり良好、内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分				
間取詳細					
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階				
専有面積	25.26m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2020年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、ウォ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の40%・更新保証料: 年/~14,000円 詳細はお問い合わせください。				
備考					

情報更新日2025年12月2日

No.0000020138



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付