

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,分譲タイプ,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田4丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分<br>京王線 仙川駅 徒歩12分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | K(2.3畳) 洋室(7.8畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 25.37㎡                                                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2006年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.A.T.Vインターネット, C.S., T.Vインターホン, エ                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料: 年1万円 詳細はお問い合わせください。                                                         |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日

No.0000020206

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |